

LOKALIZACJA: Pisary

GMINA: Zabierzów (powiat krakowski,
woj. małopolskie)

TYP: pod inwestycję, obowiązujący plan
zagospodarowania

POWIERCHNIA: 111,40 ar

CENA: 3 342 000 zł

CENA /1AR: 30 000 zł

PRZYBLIŻONE WYMIARY: 100/123

OPIS: Do sprzedaży działka komercyjna o pow. 1,114 ha, położona w Pisarach gm. Zabierzów. Nieruchomość zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania, przeznaczona jest pod usługi o charakterze komercyjnym, m.in. pod handel detaliczny i hurtowy, gastronomia, rzemiosło usługowe i produkcyjne, wytwórczości, budynki produkcyjne, gospodarcze, magazynowe i składowe. Także usługi w zakresie nauki, służby zdrowia, obsługi bankowej, biurowej, poczty, telekomunikacji, turystyki i sportu, prowadzonej w budynkach użyteczności publicznej, budynkach biurowych lub zamieszkania zbiorowego. Max. wskaźnik intensywności zabudowy do 0,7 pow. działki, teren biologicznie czynny min. 20%. Wysokość zabudowy komercyjnej do 12 m. Liczba kondygnacji nadziemnych do 3, przy czym trzecia jako poddasze użytkowe w dachu stromym. MEDIA: prąd, woda, gaz i kanalizacja do podciągnięcia Wymiary działki sprzedawanej: szer. ok. 100 m na długości ok. 123 m. Możliwość powiększenia działki o część rolną (ten sam sprzedający) o pow. 1,413 ha, która może stanowić parking, skład itp. Dodatkowo można kupić także działkę komercyjną obok (dodatkowy ha). Cena: 3.342.000 zł do negocjacji za teren komercyjny.

Link do oferty na stronie biura:

<http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=1112>

MEDIA: do podciągnięcia

Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.

KONTAKT: 513-122-202

TREŚĆ NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, A DANE W NIEJ ZAWARTE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE