

LOKALIZACJA: Będkowice (Dolina Będkowska)

GMINA: Wielka Wieś (powiat krakowski,
woj. małopolskie)

TYP: budowlana, obowiązujący plan
zagospodarowania

POWIERCHNIA: 96,00 ar

CENA: 750 000 zł

CENA /1AR: 7 813 zł

PRZYBLIŻONE WYMIARY: 64m na 150m

OPIS: Działka 96 arów położona w wyjątkowym miejscu w Dolinie Będkowskiej znanej ze swych walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Jest to teren rezerwatu z zakazem zabudowy poza możliwością rozbudowy istniejących budynków. Działka zabudowana starym domem do rozbioru o przybliżonych wymiarach około 7 na 8m. Plan zagospodarowania dopuszcza rozbudowę o 20% powierzchni zabudowy. Najbliższe zabudowania od domu w odległości około 100m co zapewnia ciszę i prywatność. Zakaz ruchu samochodowego poza mieszkańcami. Obszerna działka o nieregularnym kształcie przybliżonych średnich wymiarach 64m na 150m. Teren na wzniesieniu z przeważającym nachyleniem południowo-wschodnim z widokiem na skałę Sokolicę i Brandysową (obecnie działka jest zarośnięta i widok jest przysłonięty; na ostatnim zdjęciu pokazany widok z wcześniejszego okresu). Dojazd drogą gminną polną/leśną. Media: prąd doprowadzony do budynku. Woda możliwa ze studni, którą należałoby wykonać. Istnieje możliwość zakupu działki o powierzchni 49 arów znajdującej się po drugiej stronie drogi. Piękne otoczenie, liczne trasy spacerowe, ciekawe formacje skalne i czyste powietrze. Cena do negocjacji. Kontakt do biura nieruchomości 506-127-636.

Link do oferty na stronie biura:

<http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=1143>

MEDIA: Prąd doprowadzony do budynku. Woda możliwa ze studni, którą należałoby wykonać.

Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.

KONTAKT: 506-127-636

TREŚĆ NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, A DANE W NIEJ ZAWARTE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE