

LOKALIZACJA: Bolechowice

GMINA: Zabierzów (powiat krakowski,
woj. małopolskie)

TYP: budowlana, obowiązujący plan
zagospodarowania

POWIERCHNIA: 62,00 ar

CENA: 806 000 zł

CENA /1AR: 13 000 zł

PRZYBLIŻONE WYMIARY: 28/232

OPIS: Do sprzedaży działka budowlano -rolna o pow. 62 ar w Bolechowicach gm. Zabierzów. Zgodnie z obowiązującym planem w części budowlanej (ok. 17 ar) możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz dopuszczalne obiekty rekreacyjno-sportowe, garaże, budynki gospodarcze, obiekty małej architektury itp. Wskaźnik zabudowy max. 20%, wskaźnik intensywności zabudowy min. 0,01 a max. 0,35. Powierzchnia biologicznie czynna min. 70 %. Wysokość zabudowy mieszkaniowej do 9 m (max. 2 kondygnacje nadziemne) o kącie nachylenia dachu 35 – 45 stopni. Nieruchomość płaska, z dojazdem drogą gminną asfaltową. Wymiary działki: ok. 28 m (w części budowlanej) i 26 m - 24 m (w części rolnej) oraz dł. 232 m (część budowlana ok. 60 m długości). Media: Działka ładnie położona z widokiem na dolinkę bolechowicką. W sąsiedztwie domy jednorodzinne, pola, tereny zielone, rekreacyjno-sportowe. Ciche i spokojne miejsce. Niedaleko do sklepu, przystanku autobusowego, kościoła, szkoły. Cena: 806 tys. zł
Link do oferty na stronie biura:
<http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=1039>

MEDIA: woda na działce, kanalizacja w drodze, prąd przy drodze.
Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.

KONTAKT: 513-122-202



