

LOKALIZACJA: Pisary

GMINA: Zabierzów (powiat krakowski,
woj. małopolskie)

TYP: budowlana, obowiązujący plan
zagospodarowania

POWIERCHNIA: 7,13 ar

CENA: 299 000 zł

CENA /1AR: 41 935 zł

PRZYBLIŻONE WYMIARY: 21,5/33

OPIS: Do sprzedaży działka budowlana o pow. 7,13 ar w Pisarach gm. Zabierzów.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania, teren przeznaczony pod:

- zabudowę jednorodzinną i usługową (nieuciążliwą działalność) w układzie wolnostojącym, bliźniaczym i szeregowym;
- budynki gospodarcze związane z działalnością rolniczą oraz garaże wolnostojące;
- max. intensywność zabudowy mieszkaniowej 0,4 a usługowej 0,5;
- min. pow. biologicznie czynna mieszkaniowa 30 % a usługowej 20 %;
- wys. zabudowy do 9 m o kącie nachylenia dachu 37 – 45 stopni;
- max. długość budynku związanego z nieuciążliwą działalnością usługową do 30 m.

Działka płaska, położona przy drodze wewnętrznej (dobrze utwardzonej), łączącej 2 drogi gminne. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna (w większości nowa). Media: przyłącz prądu na działce, gaz, woda i kanalizacja w drodze wewnętrznej, przy działce. Wymiary działki: szer. ok. 21,5 m i dł. ok. 33 m. Ciche i spokojne miejsce w sąsiedztwie terenów zielonych i spacerowych. Kilkaset metrów do przystanku autobusowego. Cena za działkę z udziałami w drodze to 299.000 zł

Link do oferty na stronie biura:

<http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=1185>

MEDIA: przyłącz prądu na działce, gaz, woda i kanalizacja przy działce w drodze wewnętrznej

Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.

KONTAKT: 513-122-202



